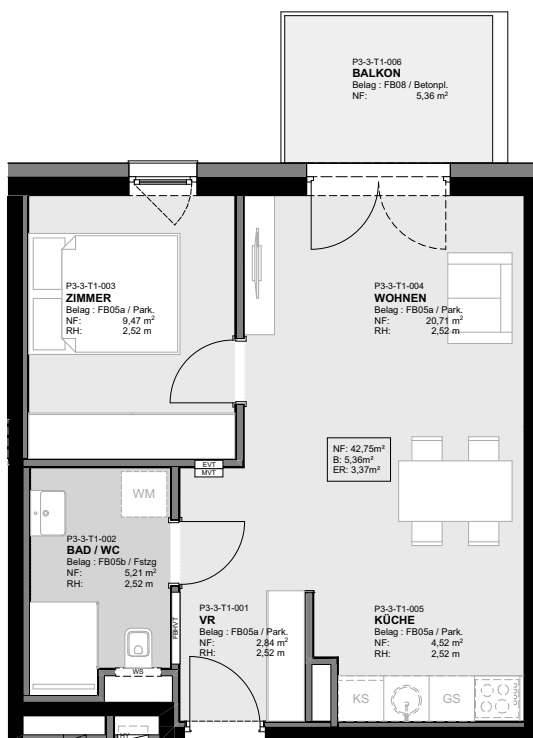
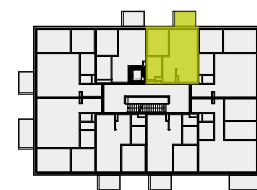
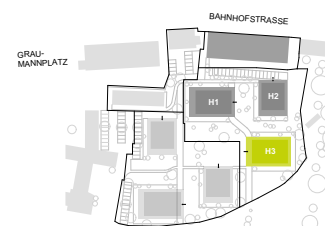


# Graumann-Viertel

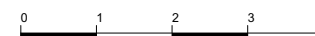
GRAUMANNVIERTEL.AT



TOP H3.3.1



PLANSTAND - JULI 2020  
HWB<sub>SK</sub> 28 f<sub>GEE</sub> 0,75



## HAUS 3 TOP 3.1

### EBENE 3.OG

VR	2,84 m <sup>2</sup>
BAD / WC	5,21 m <sup>2</sup>
ZIMMER	9,47 m <sup>2</sup>
WOHNEN	20,71 m <sup>2</sup>
KÜCHE	4,52 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE 42,75 m<sup>2</sup>**

BALKON	5,36 m <sup>2</sup>
ER 3.3.1	3,37 m <sup>2</sup>

ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundaussattung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



**BOSS Immobilien**  
Best Of Service & Safety

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336  
Mail: office@bossimmobilien.at