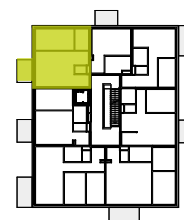
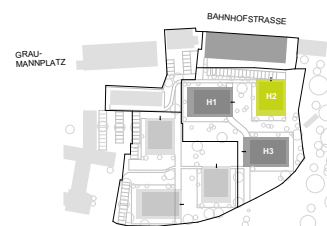
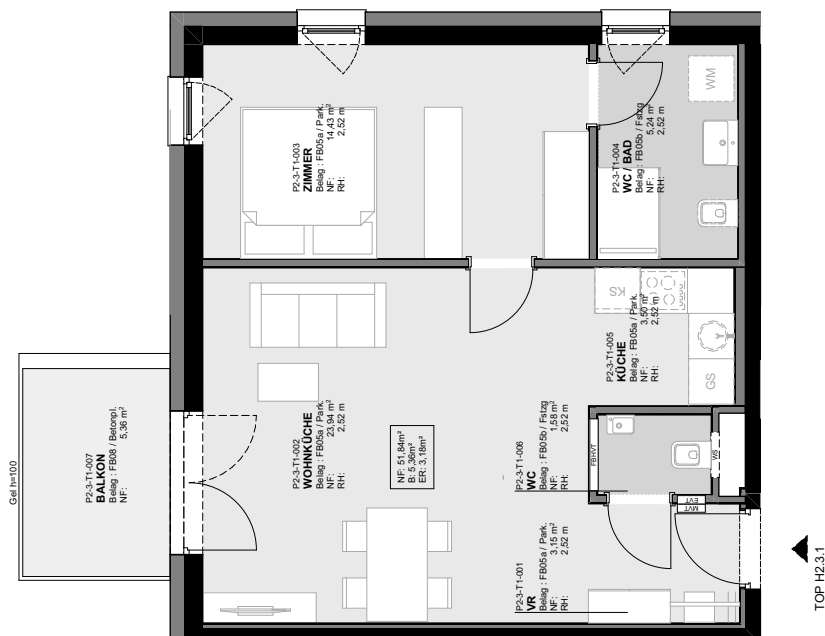
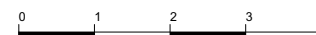


# Graumann-Viertel

GRAUMANNVIERTEL.AT



PLANSTAND - JULI 2020  
 HWB<sub>SK</sub> 30 f<sub>GEE</sub> 0,76



## HAUS 2 TOP 3.1

### EBENE 3.OG

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| VR        | 3,15 m <sup>2</sup>  |
| WOHNKÜCHE | 23,94 m <sup>2</sup> |
| ZIMMER    | 14,43 m <sup>2</sup> |
| WC / BAD  | 5,24 m <sup>2</sup>  |
| KÜCHE     | 3,50 m <sup>2</sup>  |
| WC        | 1,58 m <sup>2</sup>  |

**WOHNFLÄCHE 51,84 m<sup>2</sup>**

|          |                     |
|----------|---------------------|
| BALKON   | 5,36 m <sup>2</sup> |
| ER 2.3.1 | 3,18 m <sup>2</sup> |

ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundaussattung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



BOSS Immobilien GmbH  
 Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336  
 Mail: office@bossimmobilien.at